

<input checked="" type="checkbox"/> 宅地 <input type="checkbox"/> 一戸建	価格 ① 735 ② 670 ③ 685 万円	所在地 伊達市大町20番 分譲地	小松建設(株) 住宅用分譲地 名称: k-villageおおまち 物件番号: komatsu11
--	----------------------------------	---------------------	--



土	(所有権・借地権) (公簿・実測) ① 242.49 m <sup>2</sup> (73.35 坪) (100,200 円/坪) ② 221.20 m <sup>2</sup> (66.91 坪) (100,130 円/坪) ③ 223.23 m <sup>2</sup> (67.52 坪) (101,441 円/坪)
地	地目 (宅地) 地勢 (平坦 法地 %) 接面道路 (公道・私道一位置指定 有・無) 接道方位 (北西・北東・南西) 道路幅員 (5.00m・4.40m・4.00m) 道路面より (m 高・低) 舗装 (完全・簡易・無)
建	構造 造 葺 階建 建築 (年 月) ・増改築 (年 月) 1階 (m <sup>2</sup> ) 2階 (m <sup>2</sup> ) 3階 (m <sup>2</sup> ) 4階 (m <sup>2</sup> ) その他 (m <sup>2</sup> ) 合計 (公簿・現況) m <sup>2</sup> (坪) 間取り ( )
物	建ぺい率 60 % 容積率 200 % 用途地域 (第二住居専用地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 (防火・準防火・指定なし) 都市計画 (市街化調整・非線引・都市計画外) 区画整理 (計画 有・無・施工中) その他の法令上の制限 ( )
限	ガス (都市G・集中PG・個別G) 水道 (公営・私営) 冷房機 (付・無) 暖房機 (付・無) 雑排水 (本下水・側溝・汲込) カーポート (有・無・可) 汚水 (本下水・集中浄化槽・個別浄化槽・汲取)
施設	※相談
引渡	取引態様: 売主 広告有効期限: 3カ月以内 建築条件付宅地 3区画中, 残り2区画



# 小松建設株式会社

●北海道知事 胆振(5)第901号 ●(社)北海道宅地建物取引業

## 小松建設株式会社

■ 本社 / 北海道伊達市錦町105番地  
 ■ 定休日 / 水曜日・第2土曜日

お問合せ・お申込みは ☎ (0142) **23-2043**

登録 No.			
検印	担当者	手・住	取媒介 ( )
			引代理 ( )
			様 売主 ( ● )